

**Ассоциация «Саморегулируемая организация
«Строители Белгородской области»**

ПРОТОКОЛ

заседания Правления Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Строители Белгородской области»

22.02.2023 г.

№ 7

г. Белгород

Инициатор созыва: директор Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Белгородской области» Слепухин А.С.

Место проведения заседания: г. Белгород, ул. Губкина, дом 48А.

Время начала заседания: 10 часов 00 минут.

Время окончания заседания: 10 часов 40 минут.

Председательствующий - Калашников Н.В. – независимый член.

Секретарь – Кабалин Д.П. - генеральный директор ООО «БелЗНАК».

Присутствуют члены Правления Ассоциации:

1. Калашников Н.В. – независимый член;
2. Мозуль С.Н. – представитель ООО «Центр безопасности» по доверенности;
3. Кабалин Д.П. – генеральный директор ООО «БелЗНАК»;
4. Степашов Н.Е. – генеральный директор ООО «Белдорстрой»;
5. Егоров М.Е. – генеральный директор АО «Домостроительная компания» - специализированный застройщик»;
6. Давыденко Анатолий Дмитриевич – независимый член;
7. Побудилин Михаил Михайлович – независимый член.

СЛУШАЛИ:

Председательствующий Калашников Н.В. сообщил, что из 7 членов Правления Ассоциации в заседании принимают участие 7 членов, явка 100 %. Кворум имеется. Заседание Правления правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

Присутствовали без права голосования:

- Слепухин Александр Сергеевич – директор Ассоциации «СРО «Строители Белгородской области»;
- Кувшинова Людмила Алексеевна - заместитель директора по финансам – главный бухгалтер Ассоциации «СРО «Строители Белгородской области»;
- Придачин Максим Сергеевич – заместитель директора Ассоциации «СРО «Строители Белгородской области».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Прием в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Белгородской области».
2. Внесение изменений в реестр членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Белгородской области».
3. Исключение из членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Белгородской области».

СЛУШАЛИ:

Председательствующий Калашников Н.В. предложил утвердить повестку дня заседания Правления. Поставил вопрос на голосование.

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Утвердить повестку дня заседания Правления Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Белгородской области».

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

«Прием в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Белгородской области».

СЛУШАЛИ:

Слепухин А.С. сообщил о поступивших в Ассоциацию заявлениях о приеме в члены от следующих юридических лиц:

1. Общества с ограниченной ответственностью «Водоканал-Сервис» (ИНН 3123329714, ОГРН 1133123018379);
2. Общества с ограниченной ответственностью «БИК-Сити» (ИНН 3100013584, ОГРН 1233100002002);
3. Общества с ограниченной ответственностью «СовТрансСтрой» (ИНН 2466237136, ОГРН 1112468005847).

Придачин М.С. доложил о результатах проверки представленных документов, об их соответствии требованиям, установленным внутренними документами Ассоциации к своим членам.

СЛУШАЛИ:

Степашов Н.Е. предложил принять в члены Ассоциации, при условии уплаты в полном объеме взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации (согласно представленного заявления) и вступительного взноса:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Водоканал-Сервис» (ИНН 3123329714, ОГРН 1133123018379);
2. Общество с ограниченной ответственностью «БИК-Сити» (ИНН 3100013584, ОГРН 1233100002002);
3. Общество с ограниченной ответственностью «СовТрансСтрой» (ИНН 2466237136, ОГРН 1112468005847).

СЛУШАЛИ:

Председательствующий Калашников Н.В. поставил вопрос на голосование.

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

- в соответствии со ст.55.6 Градостроительного кодекса РФ и Уставом Ассоциации принять в члены Ассоциации общество с ограниченной ответственностью «Водоканал-Сервис» (ИНН 3123329714, ОГРН 1133123018379);

- обществу с ограниченной ответственностью «Водоканал-Сервис» (ИНН 3123329714, ОГРН 1133123018379), в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в Ассоциацию произвести оплату взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации (согласно представленному заявлению) и вступительного взноса;

- решение вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации (согласно представленному заявлению) и вступительного взноса;

- в соответствии с ч.3 ст. 55.17 Градостроительного кодекса РФ в день вступления в силу решения внести в реестр членов Ассоциации сведения о приеме в члены Ассоциации.

РЕШИЛИ:

- в соответствии со ст.55.6 Градостроительного кодекса РФ и Уставом Ассоциации принять в члены Ассоциации общество с ограниченной ответственностью «БИК-Сити» (ИНН 3100013584, ОГРН 1233100002002);

- обществу с ограниченной ответственностью «БИК-Сити» (ИНН 3100013584, ОГРН 1233100002002), в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в Ассоциацию произвести оплату взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации (согласно представленному заявлению) и вступительного взноса;

- решение вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации (согласно представленному заявлению) и вступительного взноса;

- в соответствии с ч.3 ст. 55.17 Градостроительного кодекса РФ в день вступления в силу решения внести в реестр членов Ассоциации сведения о приеме в члены Ассоциации.

РЕШИЛИ:

- в соответствии со ст.55.6 Градостроительного кодекса РФ и Уставом Ассоциации принять в члены Ассоциации общество с ограниченной ответственностью «СовТрансСтрой» (ИНН 2466237136, ОГРН 1112468005847);

- обществу с ограниченной ответственностью «СовТрансСтрой» (ИНН 2466237136, ОГРН 1112468005847), в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в Ассоциацию произвести оплату взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации (согласно представленному заявлению) и вступительного взноса;

- решение вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации (согласно представленному заявлению) и вступительного взноса;

- в соответствии с ч.3 ст. 55.17 Градостроительного кодекса РФ в день вступления в силу решения внести в реестр членов Ассоциации сведения о приеме в члены Ассоциации.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

«Внесение изменений в реестр Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Белгородской области».

СЛУШАЛИ:

Слепухин А.С. сообщил присутствующим о поступивших заявлениях о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре Ассоциации от следующих членов Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «ВЕНТА» (ИНН 3906120574, ОГРН 1043902810082) – обратилось с заявлением о прекращении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов (ст. 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации);

2. Общество с ограниченной ответственностью «СОРОС-М» (ИНН 8602195672, ОГРН 1128602023593) – обратилось с заявлением о повышении до III уровня ответственности и намерении осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 3 000 000 000 (три миллиарда) рублей, и принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает 3 000 000 000 (три миллиарда) рублей.

Придачин М.С. доложил о положительных результатах рассмотрения предоставленных документов специализированным органом по контролю за соблюдением членами Ассоциации требований стандартов и правил Ассоциации.

ВЫСТУПИЛ:

Давыденко А.Д. предложил внести изменения в реестр членов Ассоциации согласно представленных заявлений членов Ассоциации:

1. Обществу с ограниченной ответственностью «ВЕНТА» (ИНН 3906120574, ОГРН 1043902810082);

2. Обществу с ограниченной ответственностью «СОРОС-М» (ИНН 8602195672, ОГРН 1128602023593).

СЛУШАЛИ:

Председательствующий Калашников Н.В. поставил вопрос на голосование.

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Внести изменения в реестр членов Ассоциации согласно представленных заявлений членами Ассоциации:

1. Обществу с ограниченной ответственностью «ВЕНТА» (ИНН 3906120574, ОГРН 1043902810082) – в части прекращения права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов (ст. 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации);

3. Обществу с ограниченной ответственностью «СОРОС-М» (ИНН 8602195672, ОГРН 1128602023593) – в части повышения до III уровня ответственности и наличия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 3 000 000 000 (три миллиарда) рублей, и принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает 3 000 000 000 (три миллиарда) рублей.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

«Исключение из членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Белгородской области»».

СЛУШАЛИ:

Слепухин А.С. сообщил, что согласно выписке из ЕГРЮЛ от 22.02.2023 г. № ЮЭ9965-23-23632972 обществом с ограниченной ответственностью «СтройАвтоДор» (ИНН 3123344085, ОГРН 1143123008160) были внесены изменения в учредительные документы в части изменения юридического адреса организации и наименования организации, члена Ассоциации, на другой субъект РФ (город Тамбов). Таким образом, нарушены требования, установленные ч. 3 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ: «Членами саморегулируемой организации,

основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, могут быть только индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица, зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована такая саморегулируемая организация».

Докладчик сообщил, что общество с ограниченной ответственностью «СтройАвтоДор» (ИНН 3123344085, ОГРН 1143123008160) не соответствует требованиям установленными Градостроительным кодексом РФ и внутренними документов Ассоциации для членов саморегулируемой организации.

ВЫСТУПИЛИ:

Побудилин М.Е., Егоров М.Е на основании доложенной информации и руководствуясь Градостроительным кодексом РФ, положениями Устава и внутренних документов Ассоциации, предложили исключить общество с ограниченной ответственностью «СтройАвтоДор» (ИНН 3123344085, ОГРН 1143123008160) из членов Ассоциации.

СЛУШАЛИ:

Председательствующий Калашников Н.В. поставил вопрос на голосование.

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Исключить общество с ограниченной ответственностью «СтройАвтоДор» (ИНН 3123344085, ОГРН 1143123008160) из членов Ассоциации на основании п.2 ч.2 ст.55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пп. 3.1 п. 4.1.2., 4,3.7. Устава Ассоциации, пп. 3, 4 п. 7.1.2., 7.4.9. Положения о членстве в Ассоциации.

Подсчет голосов по вопросам повестки дня проводил: секретарь Кабалин Д.П.

Все вопросы повестки дня рассмотрены. Решения приняты.

Председатель

Н.Калашников

Секретарь

Д.Кабалин